

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	โฉนด	1325	8341	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	9	9.00	5,000.00	45,000.00												45,000	45,000	0	45,000	0.3
1052	โฉนด	1326	8342	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	5,000.00	100,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,650.00	367,200.00	31	190,944	176,256	276,256	276,256	0	276,256	0.02
1053	โฉนด	5222	8343	ม.18 ต.บางปะกง	อื่นๆ	2	1	30	930.00	14,000.00	13,020,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2,988.00	100.00	3,400.00	10,159,200.00	23	3,657,312	6,501,888	19,521,888	19,521,888	0	19,521,888	0.3
					เกษตรกรรม	1	0	20	420.00	14,000.00	5,880,000.00											5,880,000	5,880,000	50	0	0.01	
1054	โฉนด	1328	8344	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	22,500.00	427,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	39	535,296	251,904	679,404	679,404	50	0	0.02
1055	โฉนด	5287	8345	ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	39	39.00	22,500.00	877,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	50.00	8,200.00	787,200.00	44	598,272	188,928	1,066,428	627,678	50	0	0.02
														อื่นๆ	96.00	50.00	8,200.00	787,200.00	44	598,272	188,928	1,066,428	627,678	0	627,678	0.3	
1056	โฉนด	1331	8347	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	42	42.00	11,500.00	483,000.00												483,000	483,000	0	483,000	0.3
1057	โฉนด	1332	8348	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	41	41.00	2,000.00	82,000.00												82,000	82,000	0	82,000	0.3
1058	โฉนด	1333	8349	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	2,000.00	38,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	34	456,576	330,624	368,624	368,624	0	368,624	0.02
1059	โฉนด	1334	8350	ม.18 ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	38	38.00	2,000.00	76,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	50.00	8,200.00	787,200.00	34	456,576	330,624	406,624	368,624	50	0	0.02
														อื่นๆ	96.00	50.00	8,200.00	787,200.00	34	456,576	330,624	406,624	368,624	0	368,624	0.3	
1060	โฉนด	1335	8351	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	2,000.00	38,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,200.00	393,600.00	34	228,288	165,312	203,312	184,312	0	184,312	0.02
														อื่นๆ	48.00	50.00	8,200.00	393,600.00	34	228,288	165,312	203,312	184,312	0	184,312	0.3	
1061	โฉนด	1336	8352	ม.18 ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19	19.00	2,000.00	38,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,200.00	393,600.00	39	267,648	125,952	163,952	144,952	50	0	0.02
														อื่นๆ	48.00	50.00	8,200.00	393,600.00	39	267,648	125,952	163,952	144,952	0	144,952	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1062	โฉนด	4626	8353	ม.18 ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19	19.00	2,000.00	38,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	8,200.00	393,600.00	31	204,672	188,928	226,928	207,928	0	207,928	0.02
															อื่นๆ	48.00	50.00	8,200.00	393,600.00	31	204,672	188,928	226,928	207,928	0	207,928	0.3
1063	โฉนด	4309	8354	ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19	19.00	2,000.00	38,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	8,200.00	524,800.00	41	377,856	146,944	184,944	184,944	0	184,944	0.3
1064	โฉนด	4308	8355	ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	36	36.00	2,000.00	72,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	8,200.00	524,800.00	41	377,856	146,944	218,944	218,944	0	218,944	0.3
1065	โฉนด	1508	8356	ม.13 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	2	83	683.00	2,500.00	1,707,500.00												1,707,500	1,707,500	0	1,707,500	0.01
1066	โฉนด	1509	8357	ม.13 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	1	21	521.00	2,500.00	1,302,500.00												1,302,500	1,302,500	0	1,302,500	0.01
1067	โฉนด	1510	8358	ม.13 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	2	0	65	865.00	2,500.00	2,162,500.00												2,162,500	2,162,500	0	2,162,500	0.01
1068	โฉนด	1511	8359		เกษตรกรรม	1	3	21	721.00	2,500.00	1,802,500.00												1,802,500	1,802,500	0	1,802,500	0.01
1069	โฉนด	1512	8360	ม.13 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	2	1	46	946.00	2,500.00	2,365,000.00												2,365,000	2,365,000	0	2,365,000	0.01
1070	โฉนด	2315	8376		เกษตรกรรม	1	3	14	714.00	2,000.00	1,428,000.00												1,428,000	1,428,000	50	0	0.01
1071	โฉนด	1471	8378		อื่นๆ	0	0	20	20.00	19,500.00	390,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20.00	100.00	8,450.00	169,000.00	34	98,020	70,980	460,980	460,980	0	460,980	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	19,500.00	2,340,000.00												2,340,000	2,340,000	0	2,340,000	0.02
1072	โฉนด	1472	8379	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	22,500.00	2,925,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,450.00	811,200.00	18	210,912	600,288	3,525,288	3,525,288	50	0	0.02
1073	โฉนด	1473	8380	ม.18 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	1	30	130.00	22,500.00	2,925,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	2,500.00	180,000.00	31	93,600	86,400	3,011,400	3,011,400	0	3,011,400	0.3
1074	โฉนด	2503	8394	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	75	0	59	30,059.00	1,300.00	39,076,700.00												39,076,700	39,076,700	50	0	0.01
1075	โฉนด	1315	8396	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	8,000.00	2,560,000.00	23	921,600	1,638,400	1,888,400	1,888,400	0	1,888,400	0.02
1076	โฉนด	1316	8397		อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	2,500.00	25,000.00												25,000	25,000	0	25,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1077	โฉนด	1317	8398	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	2,500.00	25,000.00													25,000	25,000	0	25,000	0.02
1078	โฉนด	1318	8399		อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	2,500.00	365,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	2,500.00	90,000.00	17	21,600	68,400	433,400	433,400	0	433,400	0.02	
1079	โฉนด	1320	8401		อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	2,500.00	32,500.00													32,500	32,500	0	32,500	0.02
1080	โฉนด	1301	8405	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	35.7	35.70	22,500.00	803,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,450.00	507,000.00	28	233,220	273,780	1,077,030	1,077,030	50	0	0.02	
1081	โฉนด	1302	8406	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	34.7	34.70	22,500.00	780,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	32.00	100.00	8,150.00	260,800.00	23	242,544	18,256	799,006	799,006	50	0	0.02	
1082	โฉนด	1303	8407	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	33.7	33.70	22,500.00	758,250.00													758,250	758,250	0	758,250	0.3
1083	โฉนด	1304	8408	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	32.7	32.70	22,500.00	735,750.00													735,750	735,750	0	735,750	0.3
1084	โฉนด	3727	8409	ม.19 ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31.6	31.60	22,500.00	711,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	66.67	8,450.00	338,000.00	23	121,680	216,320	927,320	690,344	0	690,344	0.02	
															อื่นๆ	20.00	33.33	8,450.00	169,000.00	23	60,840	108,160	819,160	345,136	0	345,136	0.3	
1085	โฉนด	1306	8410	ม.19 ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30.6	30.60	22,500.00	688,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	66.67	8,450.00	338,000.00	23	121,680	216,320	904,820	675,343	0	675,343	0.02	
															อื่นๆ	20.00	33.33	8,450.00	169,000.00	23	60,840	108,160	796,660	337,637	0	337,637	0.3	
1086	โฉนด	1307	8411	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	29.5	29.50	22,500.00	663,750.00													663,750	663,750	0	663,750	0.02
1087	โฉนด	1308	8412	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	28.5	28.50	22,500.00	641,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,300.00	1,195,200.00	29	573,696	621,504	1,262,754	1,262,754	50	0	0.02	
1088	โฉนด	2744	8422	ม.16 ต.บางปะกง	อื่นๆ	1	2	67	667.00	2,200.00	1,467,400.00													1,467,400	1,467,400	0	1,467,400	0.3
1089	โฉนด	2825	8425	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	1,300.00	6,240,000.00													6,240,000	6,240,000	50	0	0.01
1090	โฉนด	1476	8426	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	26	2	5	10,605.00	1,300.00	13,786,500.00													13,786,500	13,786,500	50	0	0.01
1091	โฉนด	3887	8427	ม.16 ต.บางปะกง	อื่นๆ	4	3	19	1,919.00	1,000.00	1,919,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	729.00	60.29	8,450.00	6,160,050.00	3	184,802	5,975,249	7,894,249	7,132,214	0	7,132,214	0.3	
												2	โรงจอดรถ / ศูนย์บริการล้างอัดฉีด	ตึก	อื่นๆ	480.00	39.71	2,500.00	1,200,000.00	3	36,000	1,164,000	3,083,000	1,926,035	0	1,926,035	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1092	โฉนด	1481	8428		เกษตรกรรม	12	1	53	4,953.00	1,300.00	6,438,900.00											6,438,900	6,438,900	50	0	0.01	
1093	โฉนด	3888	8429	ม.16 ต.บางปะกง	อื่นๆ	5	0	15	2,015.00	2,200.00	4,433,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดี่ยว / บ้านสำเร็จรูป	ไม้	อื่นๆ	9.00	3.34	8,150.00	73,350.00	3	6,602	66,749	4,499,749	214,811	0	214,811	0.3
												2	บ้านพักอาศัยติดกันเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	18.00	6.66	8,450.00	152,100.00	3	4,563	147,537	4,580,537	442,775	0	442,775	0.3
												3	บ้านพักอาศัยติดกันเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	121.50	45.00	8,450.00	1,026,675.00	3	30,800	995,875	5,428,875	2,990,725	0	2,990,725	0.3
												4	บ้านพักอาศัยติดกันเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	121.50	45.00	8,450.00	1,026,675.00	3	30,800	995,875	5,428,875	2,990,725	0	2,990,725	0.3
1094	โฉนด	1479	8430	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	8	2	7	3,407.00	10,000.00	34,070,000.00											34,070,000	34,070,000	50	0	0.01	
1095	โฉนด	1427	8454	ม.13 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	6	2	42	2,642.00	2,000.00	5,284,000.00											5,284,000	5,284,000	50	0	0.01	
1096	โฉนด	1497	8455	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	6,500.00	903,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	83.33	8,300.00	2,490,000.00	18	647,400	1,842,600	2,746,100	2,595,487	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	16.67	2,500.00	150,000.00	18	39,000	111,000	1,014,500	261,613	50	0	0.02
1097	โฉนด	1498	8456	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	70	70.00	6,500.00	455,000.00											455,000	455,000	0	455,000	0.3	
1098	โฉนด	1499	8457	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	1	42	142.00	6,500.00	923,000.00	1	สถานศึกษา	ตึก	อื่นๆ	150.00	55.55	7,350.00	1,102,500.00	35	661,500	441,000	1,364,000	953,727	0	953,727	0.3
												2	สถานศึกษา / อาคารเอนกประสงค์	ตึก	อื่นๆ	120.00	44.45	7,350.00	882,000.00	35	529,200	352,800	1,275,800	763,074	0	763,074	0.3
1099	โฉนด	1500	8458	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	70	70.00	6,500.00	455,000.00											455,000	455,000	0	455,000	0.3	
1100	โฉนด	1501	8459	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	70	70.00	6,500.00	455,000.00											455,000	455,000	0	455,000	0.3	